

KWALIFIKOWALNOŚĆ WYDATKÓW W RAMACH PODDZIAŁANIA 1.3.1 Tereny inwestycyjne – projekty realizowane poza formułą ZIT

W ramach Poddziałania 1.3.1 Tereny inwestycyjne – projekty realizowane poza formułą ZIT, typ projektu - Kompleksowe uzbrojenie terenów przeznaczonych pod inwestycje **kwalifikowane są wyłącznie projekty nieobjęte pomocą publiczną** (brak pomocy publicznej na tzw. pierwszym poziomie: Instytucja Zarządzająca RPO – Beneficjent).

Początkiem okresu kwalifikowalności wydatków jest **1 stycznia 2014 r.** Rozpoczęciem realizacji projektu jest data zawarcia przez Beneficjenta pierwszej umowy w ramach projektu.

Kończącą datą kwalifikowalności wydatków jest **31 grudnia 2023 r.**

Do wsparcia kwalifikują się wyłącznie te projekty, które nie zostały fizycznie (rzeczowo) ukończone lub w pełni zrealizowane przed złożeniem wniosku o dofinansowanie w ramach ogłoszonego konkursu, niezależnie od tego czy wszystkie powiązane płatności zostały dokonane przez Wnioskodawcę.

Ocena kwalifikowalności wydatku polega na analizie jego poniesienia z obowiązującymi przepisami prawa unijnego i prawa krajowego, umową o dofinansowanie, *Wytycznymi* Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach EFRR, EFS oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 (zwanymi dalej Wytycznymi) oraz innymi dokumentami, do których stosowania Beneficjent zobowiązał się w umowie o dofinansowanie.

Na etapie oceny formalnej i merytorycznej projektu dokonywana jest wstępna ocena kwalifikowalności planowanych wydatków. Pozytywna ocena projektu i przyznanie dofinansowania na jego realizację nie oznacza, że wszystkie wydatki na pewno będą zrefundowane lub rozliczone (w przypadku zaliczek). Kwalifikowalność wydatków jest również oceniana w trakcie realizacji projektu, kiedy Beneficjent przedkłada kolejne wnioski o płatność oraz podczas kontroli projektu.

W trakcie realizacji projektu sprawdzeniu podlega w szczególności:

- czy wydatek został rzeczywiście poniesiony,
- czy wydatek był przewidziany we wniosku stanowiącym załącznik do umowy o dofinansowanie,
- czy wydatek był poniesiony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa wspólnotowego oraz prawa krajowego,
- zasadność poniesienia danego wydatku dla realizacji projektu,
- efektywność poniesionego wydatku,
- sposób udokumentowania wydatku.

Ponadto należy pamiętać o tym, że przyznane dofinansowanie to środki publiczne. Wobec tego Beneficjenci zobowiązani do stosowania ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (obowiązującej w dniu wszczęcia postępowania), dla zamówień oszacowanych powyżej progów stosowania tej ustawy do realizacji zamówień w projekcie, zobowiązani są do jej stosowania, a w przypadku zamówień oszacowanych poniżej progów stosowania tej ustawy oraz Beneficjentów niezobowiązanych podmiotowo do stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych – do udzielania zamówień w ramach projektu zgodnie z zasadami opisanymi w Rozdziale 6.5 Wytycznych z 19 lipca 2017 r. Zarówno w przypadku, gdy ze względu na specyfikę projektu wnioskodawca rozpoczyna realizację projektu na własne ryzyko przed podpisaniem umowy o dofinansowanie, jak i wówczas gdy rozpoczyna realizację projektu po podpisaniu umowy, w celu upublicznienia

zapytania ofertowego zamieszcza je w internetowej bazie ofert pod adresem www.bazakonkurencyjnosci.gov.pl.

Co do zasady wydatkiem kwalifikowanym jest wydatek poniesiony przez Beneficjenta, z którym podpisano umowę o dofinansowanie. W przypadku, gdy projekt realizowany jest w partnerstwie wydatek może być poniesiony przez partnera (jeśli tak stanowi umowa/porozumienie o partnerstwie).

Zamieszczony poniżej katalog wydatków kwalifikowalnych jest katalogiem **zamkniętym**, natomiast katalog wydatków niekwalifikowalnych jest katalogiem **otwartym** i zawiera jedynie wyjątki i przykłady wydatków niekwalifikowalnych. Szczegółowe warunki i procedury w zakresie kwalifikowalności wskazanych poniżej wydatków określone są w ww. Wytycznych. Niniejszy załącznik do Regulaminu konkursu określa zaś katalog wydatków kwalifikowalnych w projektach realizowanych w ramach Konkursu oraz określa ewentualne limity i inne ograniczenia w odniesieniu do niektórych wydatków.

Wskazane w niniejszym załączniku konkretne punkty Wytycznych mają charakter pomocniczy i odnoszą się do wersji Wytycznych z 19 lipca 2017 r. Należy pamiętać, że do oceny kwalifikowalności poniesionych wydatków stosuje się wersję Wytycznych obowiązującą w dniu poniesienia wydatku (zgodnie z zapisami Rozdziału 4 Wytycznych).

W ramach niniejszego Konkursu wydatki kwalifikowalne stanowią wyłącznie koszty bezpośrednie – rozliczane według rzeczywiście poniesionych wydatków.

WYDATKI KWALIFIKOWALNE

w ramach PODDZIAŁANIA 1.3.1 Tereny inwestycyjne – projekty realizowane poza formułą ZIT

Typ projektu: Kompleksowe uzbrojenie terenów przeznaczonych pod inwestycje

1. Prace przygotowawcze

- przygotowanie dokumentacji technicznej: projekt budowlany, projekt wykonawczy, analizy / ekspertyzy techniczne, prace studialne, mapy lub szkice sytuujące projekt, audyt energetyczny, dokumentacja związana z wykonaniem inwentaryzacji, itp.,
- przygotowanie Studium Wykonalności,
- wykonanie raportu oddziaływania na środowisko,
- przygotowanie dokumentacji przetargowej, przygotowanie przetargu, w tym publikacji przetargowych.

2. Test pomocy publicznej - koszty przygotowania przez zewnętrzny podmiot testu pomocy publicznej.

3. Nadzór: wydatki na nadzór inwestorski, inżynierski, autorski. Wydatki na nadzór kwalifikowalne są tylko w tej części, która dotyczy nadzoru nad zakresem prac stanowiącym wydatki kwalifikowalne projektu.

4. Promocja projektu - wydatki na działania informacyjno – promocyjne bezpośrednio związane z realizacją projektu (np. banery, tablice, naklejki, inne wydatki na promocję projektu) - zgodnie z zapisami Załącznika nr 9: do Regulaminu konkursu tj. *Podręcznika wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji oraz na promocję terenów inwestycyjnych*, w tym związane z udziałem przedstawicieli Beneficjenta i/lub Partnerów w targach krajowych i zagranicznych – łącznie maksymalnie **100 tys. PLN**.

5. Opłaty finansowe:

- wydatki na otwarcie i prowadzenie wyodrębnionego na rzecz projektu rachunku bankowego przeznaczonego do obsługi projektu (wyłącznie w przypadku, gdy płatności będą przekazywane w formie zaliczki),
- od dokonywanych transakcji finansowych, z wyjątkiem prowizji pobieranych w ramach wymiany walut.

6. Opłaty administracyjne – wydatki związane z uzyskiwaniem wszelkiego rodzaju pozwoleń (np. pozwolenie na budowę) czy zgód niezbędnych do realizacji projektu.

7. Roboty budowlane związane z utworzeniem nowych lub dostosowaniem, uzupełnieniem, modernizacją istniejących terenów inwestycyjnych, w tym:

- uporządkowanie i przygotowanie terenu np.
 - rozbiórka,
 - usuwanie zarośli, krzewów, drzew,
 - niwelacja terenu,
 - wymiana ziemi,
 - przebudowa kolidującej infrastruktury technicznej (wyłącznie w części wspólnej terenu inwestycyjnego - pas dróg wewnętrznych),
 - zagospodarowanie terenu;
- kompleksowe lub częściowe uzbrojenie terenu (infrastruktura wodno-kanalizacyjna, energetyczna, gazowa, ciepłownicza, teleinformatyczna);
- wydatki związane z budową lub przebudową przyłączy, pod warunkiem że będą one stanowiły własność Beneficjenta (wyłącznie do granic poszczególnych działek terenu inwestycyjnego);
- budowa lub modernizacja infrastruktury drogowej wyłącznie wewnątrz terenu inwestycyjnego objętego projektem (tylko drogi wewnętrzne). Wydatki na drogi wewnętrzne stanowić mogą jedynie uzupełniający element projektu dotyczącego kompleksowego przygotowania terenu inwestycyjnego i nieznaczną część budżetu projektu tj. do **45%** całkowitych kosztów kwalifikowalnych projektu;
- budowa infrastruktury towarzyszącej drogom wewnętrznym np. odwodnienia, oświetlenia przy drodze, sygnalizacji świetlnej, przejść dla pieszych, roworzystów, ścieżek rowerowych, zjazdów, zatok autobusowych, ogrodzenia.

Pozostałe wydatki kwalifikowane

- koszt podatku **VAT**, gdy brak jest prawnej możliwości jego odzyskania.

WYDATKI NIEKWALIFIKOWALNE

w ramach PODDZIAŁANIA 1.3.1 Tereny inwestycyjne – projekty realizowane poza formułą ZIT

Typ projektu: Kompleksowe uzbrojenie terenów przeznaczonych pod inwestycje

Wydatki niewymienione w katalogu wydatków kwalifikowanych stanowią wydatki niekwalifikowalne.

Poniżej wskazano zatem jedynie **wyjątki i przykłady wydatków niekwalifikowanych**:

- wydatki ujęte w części 6.3 *Wydatki niekwalifikowane* Wytycznych Ministra Rozwoju w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach EFRR, EFS oraz FS na lata 2014-2020,
- wydatki podlegające podwójnemu finansowaniu, o którym mowa w części 6.7 ww. Wytycznych,
- wydatki nieujęte w zatwierdzonym wniosku o dofinansowanie,
- wszelkie wydatki związane z zatrudnieniem osób,
- wydatki związane z bieżącą działalnością wnioskodawcy,
- wydatki związane z utrzymaniem infrastruktury (bieżąca naprawa, konserwacja),
- wydatki na zakup środków transportu (cała grupa 7 określona w Klasyfikacji Środków Trwałych),
- wydatki na zakup wartości niematerialnych i prawnych,
- budowa budynków,
- wydatki na zakup/wynajem inwentarza żywego,
- koszty pośrednie,
- wydatki poniesione na zakup wszelkich nieruchomości,
- wydatki związane z utworzeniem nowych lub dostosowaniem istniejących terenów inwestycyjnych celem udostępnienia terenu przedsiębiorcom z branży mieszkaniowej, nie będą kwalifikowane żadne inwestycje przeznaczone na funkcje mieszkalne lub mieszkalno-usługowe,
- wydatki związane z budową/przebudową/remontem dróg dojazdowych do tworzonego terenu inwestycyjnego,
- wydatki w ramach cross-financingu,
- wkład niepieniężny,
- wydatki związane z odzyskaniem kwot nienależnie wypłaconych,
- wydatki w zakresie audytu projektu i księgowości,
- wydatki na ewaluację.